

Der PrivatSchutz Hausbau der SV

Damit Ihr Bauprojekt nicht an die Substanz geht.

Rundum-Schutz für Ihr Bauvorhaben.

SV Sparkassen
Versicherung



Das PrivatSchutz Hausbau-Paket: Lückenloser Schutz mit der Bauleistungs-, Bauherren- Haftpflicht und Bauhelfer-Unfallversicherung.

Der Bau oder Umbau eines Hauses oder einer Wohnung ist wahrscheinlich die größte Investition Ihres Lebens. Jetzt heißt es Entscheidungen mit Sorgfalt zu treffen, exakt zu planen, genau zu rechnen und alles bestens abzusichern. Denn wer hier als Bauherr am falschen Ende spart, kann bei unvorhergesehenen Zwischenfällen das gesamte Bauprojekt gefährden. Mit unserem Hausbau-Paket sind Sie rundum geschützt.

Vom Aushub bis zum Einzug. Bis zu 24 Monate lang.

Der PrivatSchutz Hausbau setzt sich aus drei Bausteinen zusammen:

- Bauleistungsversicherung
- Bauherren-Haftpflichtversicherung
- Bauhelfer-Unfallversicherung.

Folgeschäden durch Planungs- oder Ausführungsfehler sind im PrivatSchutz Hausbau auch enthalten.

Die Bauleistungsversicherung sichert Sie gegen Gefahren und Risiken ab, die das Bauen ganz einfach mit sich bringt. Wenn etwa für die Jahreszeit ungewöhnlich heftige Wetterkapriolen Ihren Rohbau treffen. Wenn durch lang anhaltenden Regen das Fundament unterspült oder ein Sturm den Rohbau verwüstet oder Ihre Baustelle mit einem Abenteuer-spielplatz oder gar Selbstbedienungsladen verwechselt wird.

Im Schadenfall werden alle Kosten übernommen, die aufgewendet werden müssen, um den Zustand vor Eintritt des Schadens wiederherzustellen. Selbst das Glasbruch-Risiko ist bis zum Ende der Bauarbeiten mitversichert – und der Folgeschaden, der zum Beispiel aus einem Planungsfehler entsteht.



Bauherren-Haftpflichtversicherung: weil Sie nicht überall gleichzeitig sein können.

Als Bauherr müssen Sie viele Dinge gleichzeitig im Blick haben. Und auch die vielen Menschen, die sich täglich an und auf Ihrer Baustelle aufhalten. Denn wenn andere wegen Ihres Bauvorhabens zu Schaden kommen und Schadenersatz wegen **Personen-, Sach- oder Vermögensschäden** gefordert wird, schützen wir Sie mit der Bauherren-Haftpflichtversicherung.

Personen- und/oder Sachschäden sind **bis zu 5 Mio. Euro versichert**, Vermögensschäden mit **bis zu 300.000 Euro**. Wenn etwa einem Bekannten bei der Baustellenbesichtigung ein Unfall passiert, ein Auto auf der durch Ihre Baustelle verschmutzten Straße ins Schleudern gerät und einen Unfall verursacht oder ein Passant über Baumaterial stolpert und sich verletzt: Sie haften. Und zwar mit Ihrem gesamten Vermögen. Daher sollten Sie sich mit der Bauherren-Haftpflichtversicherung schützen.

Wir prüfen, ob und in welcher Höhe Schadenersatzpflicht besteht, **regulieren berechnete Ansprüche und wehren unberechtigte für Sie ab**. Gegebenenfalls auch vor Gericht.

Damit nicht Ihr gesamtes Vermögen auf dem Spiel steht, gibt es die Bauherren-Haftpflichtversicherung.





**Bauhelfer-
Unfallversicherung:
großer Schutz
für kleines Geld.**

Damit Ihre Helfer am Bau auch gut abgesichert sind.

Helfende Hände sind am Bau oftmals willkommen. Wenn Freunde und Verwandte als freiwillige Helfer auf der Baustelle aktiv sind, sind Sie als Bauherr auch Unternehmer und müssen sich privat gegen Arbeitsunfälle auf dem Bau versichern. Und die Erfahrung zeigt: Gerade nicht geübten Bauhelfern kann schnell etwas passieren. So können beispielsweise durch das Anheben von schweren Lasten Muskelrisse auftreten. Oder aber einer Ihrer Helfer rutscht auf dem regennassen Baugerüst aus, stürzt in die Baugrube und bricht sich dabei ein Bein.

Mit der Bauhelfer-Unfallversicherung decken Sie **unabhängig von gesetzlichen Leistungsansprüchen das Unfallrisiko für alle freiwilligen Helfer** ab. Der Versicherungsschutz gilt für alle Unfälle, die im unmittelbaren Zusammenhang mit der Baumaßnahme stehen. Und das Gute daran: Sie müssen weder die **Anzahl noch die Namen der mitversicherten Personen angeben**. Das erhöht die **Flexibilität** und bietet für jeden perfekten Rundum-Schutz.



Jetzt neu: Die Bauhelfer-Unfallversicherung gilt 24 Monate ab Baubeginn.

Mit unserer Bauhelfer-Unfallversicherung sichern Sie Ihre helfenden Hände optimal ab. Denken Sie auch an sich selbst – mit einer privaten Unfallversicherung. Denn Sie als Bauherr gelten nicht als Bauhelfer. Fragen Sie einfach Ihren Berater. Er erstellt Ihnen gerne ein Angebot.

Zuverlässiger Schutz, auf den Sie bauen können. Der PrivatSchutz Hausbau.

Versicherbare Leistungen bei der Bauleistungsversicherung

- Böswillige Handlungen Dritter
- Höhere Gewalt, ungewöhnliche oder außergewöhnliche Naturereignisse
- Folgeschäden aus Planungs- und Berechnungsfehlern sowie Konstruktions-, Material- und Ausführungsfehlern
- Fahrlässigkeit, Böswilligkeit und Sabotage

Versicherbare Leistungen bei der Bauherren-Haftpflichtversicherung

- Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht für das zu bebauende Grundstück und das zu errichtende Bauwerk
- Besitz, Halten und Gebrauch von eigenen und fremden, nicht selbstfahrenden Arbeitsmaschinen
- Gesetzliche Haftpflicht des Versicherungsnehmers für die Folgen von Veränderungen eines Gewässers und Grundwassers
- Senkungen von Grundstücken und Erdbeben
- Abwasserschäden

Versicherbare Leistungen bei der Bauhelfer-Unfallversicherung

- Invaliditäts- und Todesfallleistungen
- Übernahme von Bergungskosten
- Erweitertes Krankenhaustagegeld

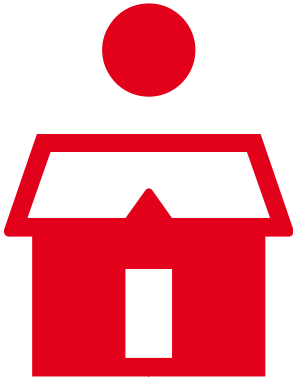
Jederzeit garantiert:

- Feuer-Rohbauversicherung in Verbindung mit der Wohngebäudeversicherung beitragsfrei
- Umfassende Beratung und Absicherung durch unsere kompetenten Berater
- Individuelle und flexible Zusatzbausteine wie Schutzbrief Sorglos Wohnen

Ihre Vorteile auf einen Blick

- ✓ Umfangreiche Absicherung gegen unkalkulierbare Kosten
- ✓ Schutz gegen Schäden am Bauvorhaben oder vor Ansprüchen von Dritten
- ✓ Rund-um-Paket aus einer Hand
- ✓ Schnelle kompetente Hilfe im Schadenfall
- ✓ Finanzielle Planungssicherheit rund um Ihr Bauprojekt





sparkassenversicherung.de

Allgemeine Informationen, Angebotsanfragen, Schadensmeldungen, Nachfragen, Wünsche, drängende Fragen ... dafür sind wir da – und da sind wir:

- SV Berater in Ihrer Nähe
- Kundenberater in Ihrer Sparkasse
- Telefonischer Kundenservice:

Stuttgart	0711 898-100
Mannheim	0621 454-100
Karlsruhe	0721 154-100
Wiesbaden	0611 178-100
Kassel	0561 7889-100
Erfurt	0361 2241-100
- service@sparkassenversicherung.de
- sparkassenversicherung.de

Sparkassen-Finanzgruppe
Sparkasse
Landesbank/BW-Bank
LBS
SV SparkassenVersicherung
DekaBank
Deutsche Leasing